

OGGETTO: ILLUSTRAZIONE DEL “DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE” AI SENSI DELL’ART. 18, COMMA 1, DELLA L.R. 11/2004 PROPEDEUTICO ALLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI COMUNALE: PRESA D’ATTO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Fossalta di Portogruaro è dotato del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 21.05.2013 ed approvato dalla Provincia di Venezia in Conferenza di Servizi del 16.12.2013;
- il Comune di Fossalta di Portogruaro è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato dalla Giunta Regionale del Veneto n. 6099 del 25.10.1991 e successive varianti, che ha assunto la valenza di primo Piano degli Interventi limitatamente alle parti compatibili con il P.A.T., come previsto all’art. 48 comma 5 bis della L.R.N. 11/2004 e s.m.i.;
- il Comune è dotato di Piano degli Interventi (P.I.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 22.12.2014 e successive varianti vigenti;
- il Comune ha provveduto ad adeguarsi ai disposti normativi di cui al “Contenimento di Consumo del Suolo” LR 14/2017 con delibere di Giunta Comunale n. 106 del 17.08.2017 e n. 62 del 18.04.2019;
- con deliberazione consigliere n. del è stata adottata la variante al PAT di adeguamento alla Legge Regionale 14 del 6 giugno 2017, recante “Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”;

Considerato che l’Amministrazione Comunale intende ora proseguire con un processo di variazione ed adeguamento del Piano degli Interventi per attualizzare i suoi contenuti al mutato contesto socio-economico, alle nuove discipline normative in materia urbanistico-edilizia ed ambientale nonché alle trasformazioni urbanistiche in atto dettate da un diverso concetto di uso del suolo;

Visto l’art. 18 della LR 11/2004 “ Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli interventi” che stabilisce al comma 1 “Il sindaco predispose un documento in cui sono evidenziati, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi nonché gli effetti attesi e lo illustra presso la sede del comune nel corso di un apposito consiglio comunale”;

Visto l’art. 18 comma 2) della L.R. 11/2004 e s.m.i. che prevede “l’adozione del piano è preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con altri enti pubblici e associazioni economiche e sociali eventualmente interessati”, iniziative che verranno quindi promosse dall’Amministrazione Comunale in occasione dei specifici procedimenti di Variante al Piano degli Interventi finalizzati all’attuazione dei contenuti espressi nel “Documento del Sindaco”;

Dato atto che per consentire la partecipazione ai cittadini, agli enti pubblici ed associazioni economiche e sociali, ai portatori di interesse generale, affinché le scelte di piano siano definite secondo principi di trasparenza, in coerenza con gli indirizzi del PAT, è stato predisposto idoneo “Avviso pubblico per la raccolta delle manifestazioni di interesse” che sarà pubblicato sul sito istituzionale comunale;

Dato atto che non è richiesta l’espressione dei pareri previsti dall’art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, in quanto si tratta di una mera illustrazione del così detto “Documento del Sindaco”, privo di natura provvedimento;

Udita l’illustrazione da parte del Sindaco del Documento Programmatico Preliminare relativo alla variante del Piano degli Interventi, allegata alla presente deliberazione;

Vista la Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 “Norme per il Governo del Territorio” e s.m.i.;

Visti gli “Atti di indirizzo ai sensi dell’art. 50 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 - Norme per il Governo del Territorio” approvati con Deliberazione di Giunta Regionale n° 3178 del 08 ottobre 2004 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) di prendere atto dell’avvenuta illustrazione da parte del Sindaco del Documento Programmatico Preliminare di cui all’art. 18, comma 1, della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i., che viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (Allegato “A”);
- 2) di dare atto che con la presente deliberazione si dà avvio al procedimento di partecipazione e concertazione sulla variante allo strumento urbanistico in formazione, ai sensi dell’art. 18, comma 2, della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.;
- 3) di incaricare il Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di procedere con gli adempimenti conseguenti previsti dalla vigente normativa regionale.